

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Krông Búk, ngày 01 tháng 10 năm 2021

Số: 01/CCTHADS



**THÔNG BÁO**  
**V/v bán đấu giá tài sản (Lần 3)**

Ngày 01/10/2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk nhận được Thông báo số: 251/2021/TB-ĐGHĐĐA ngày 27/9/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Đại An về việc bán đấu giá tài sản của bà H Bút Ksor, địa chỉ: Buôn Mùi 2, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk

**Tài sản bán đấu giá gồm:**

**Tài sản 01:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 003213, vào sổ số CH02031 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 24/01/2017, cho ông Y Troc Mlô và bà H But Ksor, địa chỉ thửa đất: Thôn Ea Klang, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk. Thửa đất số 59, tờ bản đồ số 16, diện tích: 9542,5m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Chín nghìn năm trăm bốn mươi hai phẩy năm mét vuông), mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/7/2064, nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Giá khởi điểm: 365.987.981 đồng**

(Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi lăm triệu, chín trăm tám mươi bảy nghìn, chín trăm tám mươi một đồng)

**Tài sản 02:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 003214, vào sổ số CH02032 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 24/01/2017, cho ông Y Troc Mlô và bà H But Ksor, địa chỉ thửa đất: Thôn Ea Klang, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk. Thửa đất số 51, tờ bản đồ số 16, diện tích: 5336,0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Năm nghìn ba trăm ba mươi sáu phẩy không mét vuông), mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/7/2064, nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Giá khởi điểm: **197.121.043** đồng

(Bằng chữ: Một trăm chín mươi bảy triệu, một trăm hai mươi mốt nghìn, không trăm bốn mươi ba đồng)

Tổng giá khởi điểm của 02 tài sản là: **563.109.024** đồng

(Bằng chữ: Năm trăm sáu mươi ba triệu, một trăm lẻ chín nghìn, không trăm hai mươi bốn đồng)

**Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 28/9/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.

**Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 21/10/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An (địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo cho:

1/ Người được thi hành án: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam, CN huyện Krông Búk, Đắk Lắk, địa chỉ: Thôn Tân lập 4, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

2/ Người được thi hành án: Bà: H Yuh Hmòk, địa chỉ: Buôn Kô Tam, xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3/ Người phải thi hành án: Bà H But Ksor, địa chỉ: Buôn Mùi 2, xã Cư Né, huyện Krông Buk, tỉnh Đắk Lắk

Đến tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 21/10/2021 để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

Tổ chức, cá nhân nào có nhu cầu mua tài sản đấu giá xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đại An, số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Bà H But Ksor được quyền nhận tài sản nêu trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (ngày 21/10/2021), nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; (để đăng tin);
- Chi cục trưởng thay báo cáo;
- Các đương sự, người có QLNV liên quan;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

